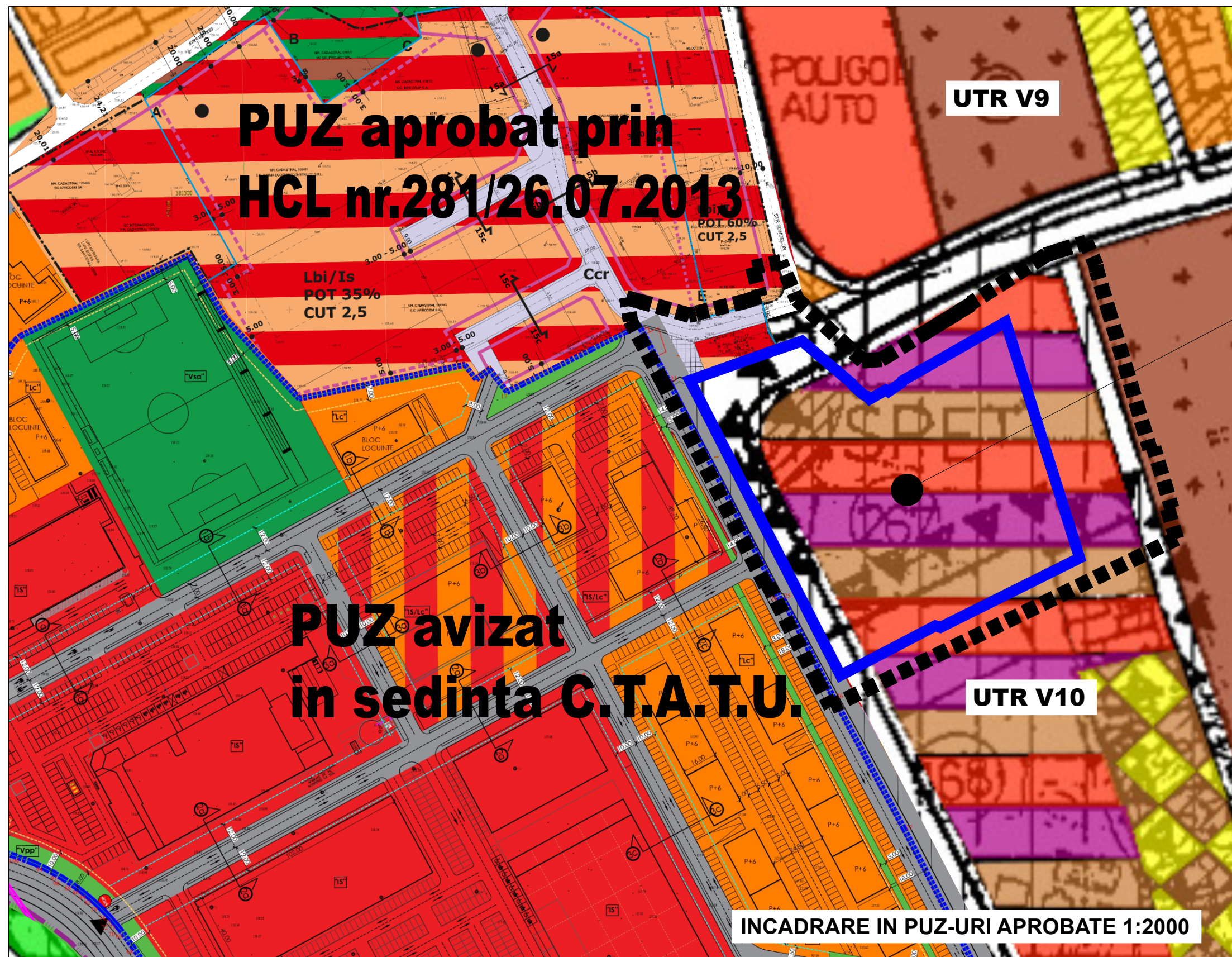


## LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV  
— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
- ZONA CENTRU CIVIC
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
  - LOCUINTE SERVICII/ COLONII INTERVENTIE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI, CONSTRUCTII, DEPOZITE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
  - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
  - DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDETENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI PRINCIPALE
  - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - APE
  - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
  - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA REELE - EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
  - ZONA CULTURI AGRICOLE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
  - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
  - ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
  - ZONA PROTECTIE SANITARA
  - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE
  - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
  - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
- IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE -IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
  - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA PUZ. SAU P.U.D.
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE INTERVENTIE
- ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
  - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUNE DEZAFECTAREA



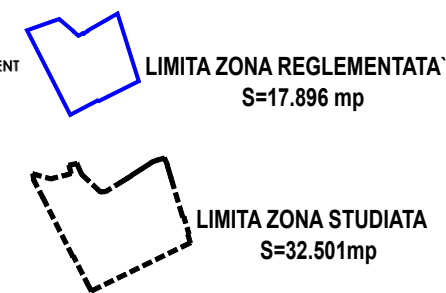
• **PUZ aprobat prin HCL nr.281/26.07.2013**

**PUZ avizat in sedinta C.T.A.T.U.**

## ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII (IS)
- ZONA MIXTA - INSTITUTII, SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE (IS/Lc)
- ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE (Lc)
- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE (LI)
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI (I/II) conf. PUG
- ZONA INSTITUTII, SERVICII, TRANSPORTURI SI UNITATI DE PRODUCTIE (IS/Inex/II) conf. PUG
- ZONA UNITATI MICI SI MIJLOCI, PRODUCTIVE SI DE SERVICII SI SPATII VERZI (A2) conf. PUZ aprobat

- ZONA ACTIVITATI TRANSPORTURI (II)
- ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA (GC)
- ZONA VERDE - SUBZONA AMENAJARI SI CONSTRUCTII PENTRU SPORT SI AGREMENT
- ZONA VERDE - SUBZONA CULOARE SI FASII VERZI DE PROTECTIE (Vpp)
- ZONA VERDE - SUBZONA PARCURI, GRADINI PUBLICE, SCUARURI URBANE (VP)
- ZONA VERDE - SUBZONA SPATII VERZI DE PROTECTIE FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARA conf. PUZ aprobat
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA (CCR)



**BiG**  
studio-arh  
design

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII: <b>R.U.Z. - STUDIU DE OPORTUNITATE PENTRU - R.U.Z. RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII, UNITATI INDUSTRIALE SI UNITATI TRANSPORTURI IN ZONA LOCUINTE COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL, CENTRU COMERCIAL (ZONA ST. 32.501 MP)</b>		NUMAR PROIECT 136/2021
AMPLASAMENT: Mun. Ploiesti, Str. Sondelor, Nr.64C, N.C.142142, J.ud. PRAHOVA		FAZA S.O.
BENEFICIAR: <b>S.C. INSPET S.A.</b>		04.08.2023
SEF PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI: <b>INCADRARE IN PUZ-uri APROBATE</b>	SCARA 1:2000
PROIECTAT: Arh. Bogdan Georgescu		
DESENAT: Arh. Bogdan Constantin		
VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA: <b>U - 01.2</b>	